

**CONSTRUCCIÓN, APLICABILIDAD Y RENDIMIENTO DE VIVIENDAS  
AUTOSUFICIENTES EN LA LOCALIDAD DE VALLE DEL SOL.  
CONSTRUCTION, APPLICABILITY AND PERFORMANCE OF SELF-SUFFICIENT  
HOUSING IN VALLE DEL SOL.**

*Amuchastegui, Gerónimo*

*Carrera de Analista en Ciencias Ambientales. Facultad de Ciencias Veterinarias y Ambientales.  
Universidad Juan Agustín Maza.*

Contacto: OceanMachine@outlook.com

Palabras Claves: Viviendas Autosuficientes, Valle del Sol, Potrerillos.

Keywords: Self-Sufficient Houses, Valle del Sol, Potrerillos.

Durante el presente trabajo se llevó a cabo la propuesta y posterior análisis del modelo habitacional autosuficiente conocido como Nave Tierra (NT), diseñado por el arquitecto Michael Reynolds en el año 1990. El estudio se centró en determinar el grado de viabilidad, como así también de conveniencia, de aplicar dicho diseño en el distrito de Potrerillos, más precisamente en la localidad de Valle del Sol. Para ello se abordó la situación desde un punto de vista holístico e integrador de diversas aristas y variables capaces de influir en lo previamente resaltado. En primera instancia se desarrollaron conceptos claves en cuanto al funcionamiento y estructura de una NT, con el fin de esclarecer en que consiste precisamente el modelo. Para luego, extrapolar el susodicho al área de estudio y estimar potenciales rendimientos en base al examen de ciertos tópicos concretos como lo son: aprovechamiento de energías renovables, impactos ambientales y viabilidad tanto económica como legal. Se determinó que la NT como propuesta habitacional constituye un modelo conveniente desde el punto de vista económico dado a sus materiales de bajos costos provenientes del entorno, tanto natural como artificial. Asimismo, se llevó a cabo una estimación de probables impactos ambientales, concluyendo que los impactos generados por una NT son considerablemente menores a los ocasionados por una estructura edilicia convencional. Y en lo que respecta a lo energético, se remarcó como esencial la utilización de paneles solares para lograr la total autosuficiencia, dado que las condiciones de radiación solar presentes en el área de estudio poseen características ideales para el aprovechamiento de tal recurso. Por último, se determinó que la legislación edilicia del municipio de Lujan de Cuyo no permite el emplazamiento de viviendas ni establecimientos que no cuenten con la correspondiente estructura sismoresistente reglamentaria. Por lo que se establece que son necesarios futuros estudios respecto a la resistencia sísmica provista por los cimientos de una NT con el fin de poder elaborar conclusiones más detalladas en cuanto al grado de aplicabilidad de las mismas en el área de estudio. Este trabajo fue realizado en el marco del proyecto de Investigación Análisis de la vulnerabilidad y propuesta de intervención a partir de estrategias de comunicación, educación y gestión ambiental, por riesgos geológicos e hidrológicos en el piedemonte mendocino, financiado por la Umaza.